

Извещение о проведении торгов № 230119/8466482/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 5
Дата создания извещения: 23.01.2019
Дата публикации извещения: 23.01.2019
Дата последнего изменения: 23.01.2019

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «РАСПОРЯДИТЕЛЬНАЯ
ДИРЕКЦИЯ ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»
Адрес: 295022, Респ Крым, г Симферополь, ул
Кечкеметская, д. 114
Телефон: 22-40-95
Факс: 22-40-95
E-mail: rdirk114@mail.ru
Контактное лицо: РЖАНОВА АННА НИКОЛАЕВНА

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 24.01.2019 10:00
Дата и время окончания приема заявок: 04.03.2019 12:30
Порядок и место подачи заявок: Заявки по форме, установленной
Приложением №1 настоящего Извещения,
принимаются по адресу: 295050, г.
Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, каб.
204
Требования к содержанию и форме заявок: Требования установлены в приложениях к
настоящему извещению
Порядок проведения аукциона: ст.39.12 Земельного кодекса РФ, а также в
соответствии с положениями настоящего
извещения
Дата и время проведения аукциона: 11.03.2019 14:00
Место проведения аукциона: 295050, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Кечкеметская, д. 114, 4-ый этаж,
актовый зал

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

| | |
|---|---|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| Общая информация по лоту: | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Субъекта РФ |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Распоряжение Совета министров Республики Крым от 19.11.2018 № 1402-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 90:05:000000:7951 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли сельскохозяйственного назначения |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Сельскохозяйственное использование |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Крым Респ, Красногвардейский р-н, Республика Крым, Красногвардейский р-н, Восходненское сельское поселение, за границами населенных пунктов |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Республика Крым, Красногвардейский р-н, Восходненское сельское поселение, за границами населенных пунктов |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 701 273 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование (код 1.0), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:05:000000:7951, площадью 701273 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Красногвардейский р-н, Восходненское сельское поселение, за границами населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования сроком на 49 лет |

| | |
|--|---|
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | Строительство зданий и сооружений не предусмотрено. |
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | Получение не предусмотрено |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 49, месяцев: 0 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 682 319,4 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 0,08 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 20 469,58 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 204 695,82 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | - согласно раздела 5 проекта договора. |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, minimzemrk@yandex.ru . |

Лот № 2

| | |
|--|--|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| <i>Общая информация по лоту:</i> | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Субъекта РФ |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Распоряжение Совета министров Республики Крым от 09.10.2018 № 1194-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 90:03:240401:178 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли сельскохозяйственного назначения |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Сельскохозяйственное использование |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Крым Респ, Джанкойский р-н, Целинное с, Республика Крым, Джанкойский район, Целинное сельское поселение |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Республика Крым, Джанкойский район, Целинное сельское поселение |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 597 202 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | на право заключения договора аренды земельного участка площадью 597202 кв. м, кадастровый номер 90:03:240401:178, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование (код 1.0), находящегося в собственности Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым, Джанкойский р-н, Целинный с/с, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур на 49 лет |
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | указано в приложениях к настоящему извещению |

| | |
|--|---|
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | Получение не предусмотрено |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 49, месяцев: 0 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 550 159,4 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 0,08 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 16 504,78 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 165 047,82 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | Нет |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, minimzemrk@yandex.ru . |

Лот № 3

| | |
|---|---|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| <i>Общая информация по лоту:</i> | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Субъекта РФ |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.10.2018 № 1284-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 90:06:120301:819 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли сельскохозяйственного назначения |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Крым Респ, Красноперекопский р-н, Республика Крым, Красногвардейский район, Филатовское сельское поселение |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Республика Крым, Красногвардейский район, Филатовское сельское поселение |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 1 215 401 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | на право заключения дог-ра аренды земельного участка пл 1215401 кв.м, кадастровый номер 90:06:120301:819, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных с/х культур (код 1.2), находящегося в собственности Республики Крым, расположенного по адресу: РК, Красноперекопский р-н, на территории Филатовского сельского поселения, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных с/х культур сроком на 10 лет |

| | |
|--|---|
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | указано в приложениях к настоящему извещению |
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | Получение не предусмотрено |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 10, месяцев: 0 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 1 288 208,6 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 0,09 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 38 646,26 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 386 462,58 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | указано в п. 5.4.проекта договора аренды земельного участка |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, minimzemrk@yandex.ru . |

Лот № 4

| | |
|---|--|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| <i>Общая информация по лоту:</i> | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Субъекта РФ |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.10.2018 № 1285-р «О повторном проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 90:05:140401:78 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли сельскохозяйственного назначения |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Сельскохозяйственное использование |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Крым Респ, Красногвардейский р-н, Республика Крым, Красногвардейский муниципальный район, Найденовское сельское поселение |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Республика Крым, Красногвардейский муниципальный район, Найденовское сельское поселение |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 19 056 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование (1.0), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:05:140401:78, площадью 19056 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Красногвардейский муниципальный район, Найденовское сельское поселение, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет |

| | |
|--|---|
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | указано в приложениях к настоящему извещению |
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | Получение не предусмотрено |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 49, месяцев: 0 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 30 066,4 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 0,13 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 901,99 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 9 019,93 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | Нет |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, minimzemrk@yandex.ru . |

Лот № 5

| | |
|---|---|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| Общая информация по лоту: | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Субъекта РФ |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Распоряжение Совета министров Республики Крым от 09.10.2018 № 1198-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 90:10:080901:98 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли сельскохозяйственного назначения |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Крым Респ, Раздольненский р-н, Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 224 350 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | На право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования–выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:10:080901:98, площадью 224 350 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского |

| | |
|--|---|
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | муниципального района, за границами населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет указано в приложениях к настоящему извещению |
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | Получение не предусмотрено |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 49, месяцев: 0 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 228 651,5 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 0,08 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 6 859,54 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 68 595,45 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | Нет |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, minimzemrk@yandex.ru . |